

# DOHODA

o prechode vlastníctva nehnuteľných vecí z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3b ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

---

## Článok I.

**Účastník č. 1:** Slovenská republika  
správca: Okresný úrad Trenčín  
sídlo: Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín  
zastúpený: Ing. Štefan Bohúň, prednosta  
číselný identifikátor: 00 151 866 003

a

**Účastník č. 2:** Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne  
sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda  
IČO: 36 126 624

## Článok II.

Slovenská republika zastúpená Okresným úradom Trenčín ako správcom majetku štátu podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne uzatvárajú podľa § 3b ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov túto dohodu, predmetom ktorej je pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Svinná, obec Svinná, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na LV č. 2, a to:

- KN - C parc. č. 632/2 o výmere 958 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spoluvlastnícky podiel 1/1

## Článok III.

(1) Pozemok, ktorý je predmetom tejto dohody, je v dočasnej správe Okresného úradu Trenčín podľa § 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Uvedený pozemok sa nachádza v katastrálnom území Svinná, obec Svinná, pod stavbou vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, ktorou je cesta III/050028 Veľká Hradná - Svinná, ktorá prešla do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne podľa § 24b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon).

(2) Pozemok KN – C parc. č. 632/2, nachádzajúci sa v katastrálnom území Svinná je v katastri nehnuteľností zapísaný na Okresný národný výbor Trenčín. Obstarávacia cena pozemku je 1.772,30 €, ktorá bola určená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov nasledovne: druh pozemku zastavané plochy a nádvoria = 1,85 Eur / m<sup>2</sup>, ocenenie podľa prílohy č. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(3) Dňom 01.01.1991 podľa § 14 ods. 4 zákona č. 472/1990 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy v znení neskorších predpisov prešli práva a povinnosti z majetkovoprávnych vzťahov z okresných národných výborov na obvodné úrady.

(4) Podľa § 13 zákona č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prešli práva a povinnosti z majetkovoprávnych vzťahov z obvodných úradov na zriadené okresné úrady a na základe § 8 ods. 7 zákona č. 515/2003 Z.z. o krajských a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov nehnuteľný majetok štátu, ktorý mal v správe okresný úrad do 31.12.2003, okrem nehnuteľného majetku uvedeného v § 8 ods. 8 tohto zákona, prechádza do správy krajského úradu, v ktorého územnom obvode mal okresný úrad sídlo.

(5) Podľa ustanovenia § 1 zákona č. 254/2007 Z. z. o zrušení krajských úradov a o zmene a doplnení zákona č. 515/2003 Z. z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nálezov Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 263/2006 Z.z., ktorý nadobudol účinnosť dňa 1.10.2007, boli krajské úrady zrušené. V zmysle § 2 zákona č. 254/2007 Z. z. pôsobnosť krajských úradov prechádza na obvodné úrady a ministerstvá podľa osobitných zákonov.

(6) V zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 515/2003 Z. z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom od 1.10.2007 obvodné úrady vykonávajú štátnu správu na úseku správy majetku štátu.

(7) Podľa ustanovenia § 4 ods. 5 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudol účinnosť dňa 01. 10. 2013, okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu (§ 5 a 18 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov). Podľa § 9 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. obvodné úrady zriadené podľa predpisov účinných do 30. 09. 2013 sú okresné úrady podľa tohto zákona.

(8) Kompetencie vo veciach vysporiadania nárokov vyšších územných celkov vyplývajúcich zo zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov prešli dňom 01. 10. 2013 v územnom obvode okresu Trenčín z Obvodného úradu Trenčín na Okresný úrad Trenčín ako na okresný úrad v sídle kraja.

#### **Článok IV.**

Pozemok, ktorý je predmetom tejto dohody, prechádza do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne podľa § 12b zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov dňom 24.06.2015.

## Článok V.

(1) Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je podľa § 5c ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov písomný Protokol o odovzdaní majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 5c ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zo dňa 24.06.2015.

(2) Dohoda uzatvorená podľa § 3b ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov je vyhotovená v deviatich origináloch, dve vyhotovenia obdrží Okresný úrad Trenčín a sedem vyhotovení Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne.

Trenčín 24.06.2015



**Ing. Štefan Bohúň**  
prednosta  
Okresného úradu Trenčín  
Účastník č. 1



10. 6. 2015

**Ing. Jaroslav Baška**  
predseda  
Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne  
Účastník č. 2

## PROTOKOL

o odovzdaní majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 5c ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

---

### Článok I.

**Odozdávajúci:** Slovenská republika  
správca: Okresný úrad Trenčín  
sídlo: Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín  
zastúpený: Ing. Štefan Bohúň, prednosta  
číselný identifikátor: 00 151 866 003

a

**Preberajúci:** Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne  
sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
zastúpený: Ing. Jaroslav Baška, predseda  
IČO: 36 126 624

### Článok II.

(1) Tento protokol je spísaný za účelom odovzdania majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, a to pozemku, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Svinná, obec Svinná, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor, na LV č. 2, a to:

- KN - C parc. č. 632/2 o výmere 958 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, spoluvlastnícky podiel 1/1

(2) Predmetný pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Svinná je v katastri nehnuteľností zapísaný na Okresný národný výbor Trenčín.

(3) Dňom 01.01.1991 podľa § 14 ods. 4 zákona č. 472/1990 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy v znení neskorších predpisov prešli práva a povinnosti z majetkovoprávných vzťahov z okresných národných výborov na obvodné úrady.

(4) Podľa § 13 zákona č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prešli práva a povinnosti z majetkovoprávnych vzťahov z obvodných úradov na zriadené okresné úrady a na základe § 8 ods. 7 zákona č. 515/2003 Z. z. o krajských a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov nehnuteľný majetok štátu, ktorý mal v správe okresný úrad do 31.12.2003, okrem nehnuteľného majetku uvedeného v § 8 ods. 8 tohto zákona, prechádza do správy krajského úradu, v ktorého územnom obvode mal okresný úrad sídlo.

(5) Podľa ustanovenia § 1 zákona č. 254/2007 Z. z. o zrušení krajských úradov a o zmene a doplnení zákona č. 515/2003 Z. z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nálezů Ústavného súdu Slovenskej republiky č. 263/2006 Z. z., ktorý nadobudol účinnosť dňa 1.10.2007, boli krajské úrady zrušené. V zmysle § 2 zákona č. 254/2007 Z. z. pôsobnosť krajských úradov prechádza na obvodné úrady a ministerstvá podľa osobitných zákonov.

(6) V zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 515/2003 Z. z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom od 1.10.2007 obvodné úrady vykonávajú štátnu správu na úseku správy majetku štátu.

(7) Podľa ustanovenia § 4 ods. 5 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudol účinnosť dňa 01. 10. 2013, okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu (§ 5 a 18 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov). Podľa § 9 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. obvodné úrady zriadené podľa predpisov účinných do 30. 09. 2013 sú okresné úrady podľa tohto zákona.

### **Článok III.**

(1) Podľa § 3b ods.3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov do vlastníctva vyššieho územného celku prejdú dohodou uzavretou medzi okresným úradom v sídle kraja a vyšším územným celkom z majetku štátu pozemky v dočasnej správe podľa osobitného predpisu pod stavbami vo vlastníctve vyššieho územného celku, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a 3a a osobitného predpisu, vrátane priláhej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Nehnuteľnosť uvedená v článku II. tohto protokolu prechádza do vlastníctva vyššieho územného celku dňom uvedeným v dohode, t. j. v tomto prípade dňom 24.06.2015.

(2) Pozemok, ktorý je predmetom odovzdania majetku z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, je v dočasnej správe Okresného úradu Trenčín podľa § 5 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Uvedený pozemok sa nachádza v katastrálnom území Svinná, obec Svinná, pod stavbou vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, ktorou je cesta III/050028 Veľká Hradná – Svinná, ktorá prešla do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne podľa § 24b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon).

#### Článok IV.

(1) Odovzdávajúci Okresný úrad Trenčín ako dočasný správca majetku štátu odovzdáva z majetku Slovenskej republiky nehnuteľnosť uvedenú v článku II. tohto protokolu do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne, ktorý ho preberá.


(2) Preberajúci Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne vypracuje návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tohto protokolu a je povinný podľa § 5c ods. 4 zákona č. 446/2001 Zb. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov podať do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku Slovenskej republiky na Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, návrh na zápis vlastníckeho práva k tomuto majetku podľa osobitného predpisu.

(3) Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor, podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov vykoná zápis o prechode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti uvedenej v tomto protokole na Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne.


(4) Tento Protokol o odovzdaní majetku je neoddeliteľnou prílohou Dohody zo dňa 24.06.2015 uzatvorenej podľa § 3b ods. 3 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

(5) Protokol o prechode vlastníctva nehnuteľností uvedených v článku II. tohto protokolu z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva vyššieho územného celku podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov je vyhotovený v deviatich origináloch, dve vyhotovenia obdrží odovzdávajúci a sedem vyhotovení preberajúci.

Trenčín 24.06.2015

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Štefan Bohúň**  
prednosta  
Okresného úradu Trenčín

**odovzdávajúci**

  
\_\_\_\_\_  
**Ing. Jaroslav Baška**  
predseda  
Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne

**preberajúci**